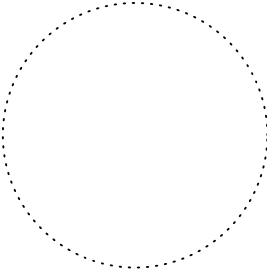
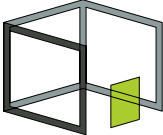


TATO DOKUMENTACE SLOUŽÍ PRO ÚČELY PROVEDENÍ STAVBY V ROZSAHU DLE VÝHL.Č. 499/2006 SB. JE URČENA SVÝM ROZSAHEM A PODROBNOSTMI ŘEŠENÍ PRO VÝBĚR ZHOTOVITELE STAVBY A NÁSLEDNOU REALIZACI. DOKUMENTACE STANOVUJE ZÁSADY, PODMÍNKY, NÁVRHY A PRINCIPY PRO DALŠÍ PŘÍPRAVU STAVBY. ÚDAJE V TÉTO DOKUMENTACI UVEDENÉ NELZE CHÁPAT A VYKLÁDAT SAMOSTATNĚ, ALE VŽDY V KONTEXTU VŠECH OSTATNÍCH ÚDAJŮ V DOKUMENTACI JAKO CELKU OBSAŽENÝCH (JAK V TEXTOVÉ TAK TAKÉ VÝKRESOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE).

JAKÁKOLIV ZMĚNA V DOKUMENTACI, KTERÁ MĚNÍ JEJÍ ZÁSADY, INDIVIDUÁLNĚ NEPROJEDNANÁ A NEOBJEDNANÁ U ZHOTOVITELE DOKUMENTACE, BUDE POKLÁDÁNA ZA PORUŠENÍ ZÁSAD TECHNICKÉHO ŘEŠENÍ A ZPRACOVATEL SI VYHRAZUJE PRÁVO PÍSEMNĚ INFORMOVAT O TĚTO SKUTEČNOSTI STAVEBNÍ ÚŘAD.

|          |                     |       |        |
|----------|---------------------|-------|--------|
| Z1       |                     |       |        |
| OZNAČENÍ | PODROBNOSTI O ZMĚNĚ | DATUM | PODPIS |

|  |
|--|
|  |
|--|

|  |                          |   |
|--|--------------------------|---|
|  | Zodpovědný projektant    |  <b>D2C</b><br>PROJEKT group s.r.o.<br><br>Gebauerova 4502/18 IČ: 07289227<br>615 00 Brno - Židenice DIČ: CZ07289277<br>+420 728 187 310 www.d2c.cz |
|  | Ing. et Ing. Lukáš Císař |   |
|  |                          |   |
|  | Vypracoval               |   |
|  | Ing. Jakub Jirčík        |   |

|  |                  |             |
|--|------------------|-------------|
| Místo stavby: Joštova 598/3, 602 00 Brno                                 | Zakázkové číslo: | 2020_132    |
| Investor: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno | Datum:           | 09.02.2021  |
| Stavba: <b>ULICE JOŠTOVA 3 - OPRAVA BYTU č. 4</b>                        | Stupeň:          | DPS         |
|  | Měřítko:         |             |
| Část stavby:   | Číslo výkresu:   | Číslo paré: |
| Část PD: Dokumentace pro provedení stavby                                |                  |             |
| Obsah výkresu: <b>A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA</b>                                 |                  |             |

Tato dokumentace je duševním majetkem D2C PROJEKT group s.r.o. Nesmí být použita a kopírována třetí osobou, ji předána či jinak s ní nakládáno bez písemného souhlasu D2C PROJEKT group s.r.o.

## A1. Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: **Ulice Joštova 3 – Oprava bytu č.4**  
Místo stavby: Ulice Joštova 598/3, 602 00 Brno,  
k.ú. Město Brno, parc.č. 572



### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Objednat: **Statutární město Brno**  
Městská část Brno-střed  
Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

### A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

Zpracovatel dokumentace: **D2C PROJEKT group s.r.o.**  
Gebauerova 18, 615 00, Brno-Židenice  
IČ: 072 89 227  
DIČ: CZ 072 89 227

Hlavní projektant: **Ing. et Ing. Lukáš Císař**  
Vypracoval: **Ing. Jakub Jirčík**

## A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

*Řešená stavba se skládá z těchto stavebních objektů:*

SO.01 - Bytová jednotka ulice Joštova 3, byt č. 4, max. výška +3,75 m, S=118,40 m<sup>2</sup>

## A.3 Seznam vstupních podkladů

Pro vypracování projektové dokumentace byly použity následující výchozí podklady:

- Seznam nutných oprav bytu a požadavků na projekt od investora
- Seznam požadavků na projekt od zástupce investora-Ing. Ivo Hroš
- Aktuální výpis z katastru nemovitostí a kopie katastrální mapy dotčeného území
- Místní šetření + informace od investora
- Fotodokumentace objektu
- Platné normy, vyhlášky a předpisy
- Katalogy stavebních materiálů
- Projektová dokumentace stávajícího stavu v souborech .dwg „Joštova 3“, zhotovitel Ateliér, Svatopluka Čecha 35, 612 00 Brno, generální projektant Ing. Arch. Michal Kristen, z června 2018